

**- Wohnungseigentumsrecht -**

Sie haben in unserer Kanzlei einen Termin zur Erstberatung im Bereich des Mietrechtes vereinbart. Um den Termin bestmöglichst vorbereiten zu können, bitten wir Sie daher, möglichst vorab per Mail, uns die nachfolgenden Unterlagen zukommen zu lassen. Bitte senden Sie die Unterlagen an das

**sek@ra-anger.de**

Sollte dies nicht möglich sein, bitten wir Sie, diese Unterlagen zum Termin mitzubringen.

- Teilungserklärung inklusive der Gemeinschaftsordnung
- Protokolle der letzten 3 Eigentümerversammlungen
- letzte Jahresabrechnung mit Wirtschaftsplan, ggf. auch der Vorjahre
- Verwaltervertrag
- Grundbuchauszug – möglichst aktuell
- Liste aller weiteren Eigentümer – soweit vorhanden
- bisherige Korrespondenz – soweit vorhanden
- Unterlagen Rechtsschutzversicherung (Gesellschaft und Versicherungsnummer)